

## Erhebungsblatt für die Überprüfung/Änderungen des Flächenwidmungsplanes zur Verständigung des Amtes der Oö. Landesregierung (Flächenwidmungsteil und/oder ÖEK)

Allgemeine Angaben zum Planungsvorhaben	
Stadt/Markt/Gemeinde:	KG.:
Flächenwidmungsteil Nr.:	Änderung Nr.:
Örtliches Entwicklungskonzept Nr.:	Änderung Nr.:
Grundstückseigentümer(in):	

### 1. Rahmenbedingungen und Nutzungsbeschränkungen/Baulandeignung

Grundst. Nr. (ggf. Teilfl.)	Ausmaß m <sup>2</sup>	derzeitige Nutzung	Widmung / Funktion		Anmerk.
			Rechtsstand	Planung	

#### Nutzungsbeschränkungen/Baulandeignung

	ja	nein
<b>Lage in einer geogenen Risikozone:</b> wenn ja Grundlage:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- „Gefahrenhinweiskarte für gravitative Massenbewegungen“ <span style="float: right;">Typ A <input type="checkbox"/> Typ B <input type="checkbox"/></span>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lage in einer geogenen Risikozone außerhalb des Beurteilungsraumes der Gefahrenhinweiskarte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gefahrenzonenplan WLK (z.B.: Rutschungen, Steinschlag etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Sonstige Untersuchungen/Kenntnisse:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Hochwasserabflussgebiet/Gefahrenzone

Hochwasserabflussgebiet 30-jährlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hochwasserabflussgebiet 100-jährlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rote Gefahrenzone	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ehemals rote Zonen und aufgeschüttete Flächen in roten oder ehemals roten Zonen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gelbe Gefahrenzone	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstige Überflutungsgebiete (Retentionsflächen, bekannte HW-Ereignisse etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn ja, welche:		
Hinweise auf Gefährdung durch Hangwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Grundwasserschutz:

Wasserschutzgebiet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verordnetes/geplantes Grundwasserschongebiet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wasserwirtschaftliche Rahmenverfügung/- Regionalprogramm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Naturschutz:

<input type="checkbox"/> Verordnetes bzw. <input type="checkbox"/> nominiertes Europaschutzgebiet inkl. 200 m Randbereich: Name:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Naturschutzgebiet, Landschaftsschutzgebiet, geschützter Landschaftsteil: Name:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uferschutzbereich 50 m <input type="checkbox"/> ; 200 m <input type="checkbox"/> ; 500 m <input type="checkbox"/> Zonen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lage in einer Waldrandzone (≤30m)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Landes- und Regionalplanung/Interkommunale Raumentwicklung:

Lage innerhalb einer Regionalen Grünzone gem. Raumordnungsprogramm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lage innerhalb einer sonstigen, einschränkenden räumlichen Festlegung aus einem Raumordnungsprogramm (z.B. Freihaltebereich für die Errichtung einer überörtlich bedeutsamen Infrastrukturmaßnahme (Bahnstrecke, Straße etc.)) Wenn ja, welche:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lage innerhalb eines Gebietes, für das ein Raumordnungsprogramm für Geschäftsgebiete (gem. § 24 Abs. 2 Oö. ROG 1994) erlassen wurde; Wenn ja, welches:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lage in einem bekanntgegebenen, landesplanerischen Untersuchungsraum (z.B. festgelegter Trassenkorridor in einer Korridoruntersuchung); Wenn ja, welcher:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist die Gemeinde Mitglied in einem Gemeindeverband und/oder einer Gemeindekooperation (z.B. Stadtregionales Forum) zur interkommunalen Raumentwicklung und/oder betrieblichen Standortentwicklung? Wenn ja, in welchem: Stimmt das ggst. Planungsvorhaben mit den Statuten des Gemeindeverbandes und/oder den Leitlinien des interkommunalen Raumentwicklungsplanes überein? <span style="float: right;">Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/></span>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Sonstige Nutzungsbeschränkungen bzw. Beschränkungen der Baulandeignung

Wenn ja, welche:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------	--------------------------	--------------------------

2. Umweltsituation		ja	nein
Bekannte oder zu erwartende Immissionsbelastungen (Lärm, Luft, Erschütterungen etc.) aus dem Umgebungsbereich auf das Planungsvorhaben: wenn ja welche:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
bzw. umgekehrt vom Planungsvorhaben auf den Umgebungsbereich: wenn ja welche:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bergrechtliche Festlegungen innerhalb von 300m Entfernung (Luftlinie)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Seveso III - Betrieb innerhalb von 1 km Entfernung (Luftlinie):		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Strategische Umweltprüfung – SUP Beurteilung der SUP-Relevanz des Planungsvorhabens		ja	nein
Soll durch das Planungsvorhaben die Grundlage für ein Projekt geschaffen werden, das gem. Anhang 1 des Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetzes 2000 einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterliegt? (vgl. § 33 Abs. 7 Z. 1 Oö. ROG 1994)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Liegt das Planungsvorhaben in einem Europaschutzgebiet? (vgl. § 33 Abs. 7 Z. 2 Oö. ROG 1994 in Verbindung mit § 1 der Umweltprüfungsverordnung für Flächenwidmungspläne)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Liegt das Planungsvorhaben ganz oder teilweise innerhalb einer Entfernung von 200 m zu einem Europaschutzgebiet? (vgl. § 33 Abs. 7 Z. 2 Oö. ROG 1994 in Verbindung mit § 1 der Umweltprüfungsverordnung für Flächenwidmungspläne)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind die Ausnahmevoraussetzungen entsprechend § 1 Abs. 2 Z. 2 der Umweltprüfungsverordnung für Flächenwidmungspläne unter Berücksichtigung des § 1 Abs. 3 anzuwenden? ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>			
a) Soll durch das Planungsvorhaben ein Industriegebiet oder ein Sondergebiet des Baulandes - Seveso III gewidmet werden?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Soll durch das Planungsvorhaben ein rechtswirksam gewidmetes Industriegebiet erweitert werden? - um mehr als 20 % der bisherigen Fläche - um mehr als 5000 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

4. Infrastruktur		ja	nein
Verkehrsmäßige Erschließung (namentliche Bezeichnung, Straßenkategorie, ...):			
Art der Abwasserbeseitigung:			
a)	Kanalisation vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Entfernung zur bestehenden Kanalisation:		m
b)	Wenn keine Kanalisation vorhanden: Angaben über die beabsichtigte Art der Abwasserentsorgung:		
c)	Festlegung des Abwasserentsorgungskonzeptes:		
Art der Wasserversorgung:			
Entfernung zur nächsten Haltestelle eines öffentl. Verkehrsmittels			m

Datum:

Verfasser(in):

F.d.R.d.A.  
Unterschrift:

\_\_\_\_\_  
(BürgermeisterIn)