

Allgemeine Nutzungsbedingungen für standortooe.at

I. Gültigkeit der Allgemeinen Nutzungsbedingungen

Standortooe.at ist ein gemeinsamer Service der Business Upper Austria – OÖ Wirtschaftsagentur GmbH, Hafenstraße 47-51, 4020 Linz FN 89326m („Business Upper Austria“) und der Wirtschaftskammer Oberösterreich, Hessenplatz 3, 4020 Linz („WKO OÖ“). Dabei handelt es sich um eine Standortdatenbank für die Vermittlung von gewerblichen Liegenschaften insbesondere in Oberösterreich. In weiterer Folge werden zur besseren Lesbarkeit Business Upper Austria und WKO OÖ gemeinsam als „Business Upper Austria“ bezeichnet.

II. Nutzung von STANDORTOOE

Für die Nutzung von STANDORTOOE ist keine Registrierung des BESUCHERS erforderlich. Sofern zwischen Business Upper Austria und dem BESUCHER nichts Abweichendes vereinbart wurde, ist die Nutzung der STANDORTOOE – Datenbank kostenlos. Insoweit über die bloße Darstellung von Inhalten hinaus Serviceleistungen durch Business Upper Austria erbracht werden, erfolgt dies kostenlos und ohne Rechtsanspruch des BESUCHERS.

Business Upper Austria behält sich das Recht vor, den Service – ohne Setzung einer Nachfrist – einzustellen und die Verwendung von STANDORTOOE durch den BESUCHER zu untersagen.

III. Rechte und Pflichten des BESUCHERS

Business Upper Austria stellt, sofern nichts anderes vereinbart wird, ausschließlich die STANDORTOOE– Datenbank zur Verfügung. Die zur Nutzung dieser STANDORTOOE– Datenbank notwendigen technischen, personellen und organisatorischen Voraussetzungen, wie ein geeignetes Endgerät oder eine ständige Internetverbindung, hat der BESUCHER zu schaffen.

Business Upper Austria behält sich das Recht vor, die STANDORTOOE– Datenbank jederzeit zu modifizieren oder zu verbessern. Dadurch können optische, technische, inhaltliche oder sonstige Veränderungen entstehen. Ein Anspruch auf Verbesserung oder Modifikation besteht für BESUCHER nicht.

Der BESUCHER verpflichtet sich, die STANDORTOOE– Datenbank nicht missbräuchlich oder rechtswidrig zu nutzen. Der BESUCHER hat sich bei der Nutzung der STANDORTOOE – Datenbank an das geltende Recht zu halten, insbesondere niemanden zu belästigen oder zu beleidigen, keine Drohungen oder gewalthaltigen Äußerungen auszusprechen oder diskriminierende und rassistische Kommentare zu verfassen. Es ist untersagt, urheberrechtlich geschützte Down- oder Uploads zu tätigen oder Spam zu versenden.

Die BESUCHER halten Business Upper Austria und sämtliche seiner Erfüllungsgehilfen hinsichtlich aller nachteiligen Folgen klag- und schadlos, die aufgrund einer rechtswidrigen, missbräuchlichen oder sonst pflichtwidrigen Verwendung der STANDORTOOE- Datenbank und der damit verbundenen Leistungen entstanden sind.

Erfasst sind insbesondere auch Schäden, die sich aus der unrichtigen Angabe von Daten und Fakten ergeben, oder aus der Verletzung personenbezogener, urheberrechtlicher, datenschutzrechtlicher, telekommunikationsrechtlicher oder sonstiger Normen durch die BESUCHER.

IV. Urheberrechte & Inhalte Dritter

Von Business Upper Austria zur Verfügung gestellte oder elektronisch zugänglich gemachte Dokumente, wie insbesondere Bilder, Analysen, Konzepte, Muster und sonstige Unterlagen bleiben geistiges Eigentum von Business Upper Austria oder des jeweiligen Urhebers. Jede Verwendung, insbesondere die Weitergabe, Vervielfältigung und Veröffentlichung durch den BESUCHER, bedarf der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung von Business Upper Austria oder des Urhebers.

Business Upper Austria behält sich sämtliche Rechte, insbesondere Marken- und Urheberrechte, am gesamten Inhalt der Website und STANDORTOOE- Datenbank, insbesondere an Marken, Logos, Texten, Grafiken, Fotografien, Layout und Musik, vor. Soweit die Nutzung nicht gesetzlich zwingend gestattet ist, bedarf jede darüberhinausgehende Nutzung von Inhalten der STANDORTOOE- Datenbank, insbesondere die Speicherung in Datenbanken, Vervielfältigung, Verbreitung oder Bearbeitung der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung von Business Upper Austria.

V. Haftung

In der STANDORTOOE- Datenbank können Inhalte Dritter bzw. Links auf Inhalte Dritter enthalten sein. Business Upper Austria haftet nicht für diese Inhalte oder die technische Funktionalität der diesbezüglich zur Verfügung gestellten Schnittstellen oder Applikationen. Soweit Links zu Websites Dritter hergestellt werden, nimmt der BESUCHER zur Kenntnis, dass diese von Dritten betrieben werden und Business Upper Austria keinen Einfluss auf den Inhalt dieser Seiten und auf die dort veröffentlichten Informationen hat.

Business Upper Austria übernimmt keine Haftung für die Eignung der STANDORTOOE- Datenbank für den vom BESUCHER beabsichtigten Zweck. Störungen des Services aufgrund höherer Gewalt, insbesondere der Ausfall oder die Überlastung von globalen Kommunikationsnetzen, sind vom Business Upper Austria nicht zu vertreten. Als Ereignisse höherer Gewalt gelten insbesondere alle Einwirkungen deren Verhütung oder Abwendung außerhalb des Einflussvermögens von Business Upper Austria liegen.

Zum Schadenersatz ist Business Upper Austria in allen in Betracht kommenden Fällen soweit gesetzlich zulässig nur im Falle von Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit verpflichtet. Bei leichter Fahrlässigkeit haftet Business Upper Austria ausschließlich für Personenschäden. Für mittelbare Schäden, entgangenen Gewinn, Zinsverluste, unterbliebene Einsparungen, Folge- und Vermögensschäden haftet Business Upper Austria keinesfalls. Die Haftung von Business Upper Austria verjährt in 6 Monaten ab Kenntnis des BESUCHERS von Schaden und Schädiger, jedenfalls aber binnen 3 Jahren ab dem Schadenseintritt. Ein etwaiges Verschulden von Business Upper Austria hat der BESUCHER zu beweisen.