



STEINBACH  
AN DER STEYR

## VERMIETUNG

### Büro- oder Praxisflächen direkt im Ortszentrum

[4596 Steinbach an der Steyr, Ortsplatz 4]

Miete einzelner Räume oder  
Tele-Arbeitsplätze möglich!

- optimale Lage direkt im Ortszentrum
- großer öffentlicher Parkplatz in der Nähe
- Gasthaus und Nahversorger in wenige Schritten erreichbar
- leistungsstarkes Glasfaser-Internet
- Gemeinschaftsküche
- als Büro voll möbliert
- Heizung mit Biomasse-Nahwärme
- Lage im 1. OG (nicht barrierefrei)

#### Zur Verfügung stehende Räume:

1. „Bürgerservice“ (ca. 30 m<sup>2</sup>)
2. „Bauamt“ (ca. 16 m<sup>2</sup>)
3. „Buchhaltung“ (ca. 15 m<sup>2</sup>)
4. „Amtsleitung“ (ca. 32 m<sup>2</sup>)
5. „Bgm.-Büro“ (ca. 24 m<sup>2</sup>)
6. „Besprechung“ inkl. Küche (ca. 47 m<sup>2</sup>)

Gesamtfläche: ca. 165 m<sup>2</sup>

Mietpreis und Betriebskosten auf Anfrage.

#### **Ihr Ansprechpartner:**

Amtsleiter Kurt Barteder

Telefon 07257 7203 512

Mail [amtsleitung@steinbach-steyr.ooe.gv.at](mailto:amtsleitung@steinbach-steyr.ooe.gv.at)



