



<b>AE-2A</b>	
EG	125.01 m²
KG	102.90 m²
<b>WNF</b>	<b>227.91 m²</b>

**OVILAVA Projektmanagment G.m.b.H.& Co KG**  
**Kalkofenstr. 25, 4600 Wels, Tel.07242/245**

Flächenzusammenstellung lt. Vertragsplan Wels, am 30.08.2017 m.n.

Flächen EG Geschäft AE-2A	
Raumbezeichnung:	[m2]
Geschäft	30,82
Schank	18,9
WR	2,77
WC	1,77
Küche	19,62
Innenhof	51,13
<b>Lokalfläche EG</b>	<b>125,01</b>
Flächen EG Geschäft AE-2A	
Raumbezeichnung:	[m2]
Gewölbekeller	64,62
Schank	21,51
Nebenraum	4,96
WR	3,53
WC	1,32
WC	1,32
WC	1,15
WR/Piss	4,49
<b>Lokalfläche KG</b>	<b>102,9</b>
Zusammenstellung	
<b>Lokalfläche EG</b>	<b>125,01</b>
<b>Lokalfläche KG</b>	<b>102,9</b>
<b>Summe Gesamt</b>	<b>227,91</b>

**Zusammenstellung:**  
 Fläche Innenhof 51,13m²  
 EG AE-2A 73,88m²  
 KG AE-2A 102,9m²

"OVILAVA" Projektmanagment G.m.b.H.& Co KG  
 Kalkofenstr. 25, 4600 Wels, Tel.07242/245

Stadtplatz 43/44 -- Freiong 9/11

MASSTAB:	DATUM:	GEZ.:	PLANGR.:
1:100	2016-03-10	f.m.	A3