

Herrn
 Gottfried ROITNER
 Pernauer Straße 4
 4600 Wels

 WEG Fischergasse 1 + 1a
 4600 WELS
 Liegenschaft **0141** UID: ATU66814548
Fischergasse 1 **WEG**
4600 Wels
 Nutzung **G01RL**
Gottfried ROITNER
 Verrechnung
 (regelbesteuert)

Monatsvorschreibung ab 1/2026

 Rechnung 26/0141/VS00003 25.02.2026
 (Duplikat)
 Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung
 einer neuen Vorschreibung bzw bis zum
 Ende des Vertragsverhältnisses

Rücklage	135,00	0%	270	Anteile	von	3017
Rücklage2	16,20	0%	270	Anteile	von	1647
Netto gesamt	151,20					

Summe	EUR	151,20				
=====						

 Die Abbuchung des o . a . Betrages erfolgt jeweils frühestens
 am 5 . des Vorschreibungsmonats mit der SEPA-Lastschrift zum
 Mandat R0141002 und der Creditor-ID AT93ZZZ00000018923

Firma
 Gravierfachwerkstätte Weingartner GmbH
 Fischergasse 1/G01
 4600 Wels

WEG Fischergasse 1 + 1a
 4600 WELS
 Liegenschaft **0141** UID: ATU66814548
Fischergasse 1 **WEG**
4600 Wels
 Nutzung **G01**
Gravierfachwerkstätte Weingartner GmbH
ET. ROITNER Gottfried
 Geschäftslokal
 (regelbesteuert)

Monatsvorschreibung ab 1/2026

Rechnung 26/0141/VS00002 25.02.2026
 (Duplikat)
 Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung
 einer neuen Vorschreibung bzw bis zum
 Ende des Vertragsverhältnisses

Betriebskosten	334,80	20%	270	Anteile	von	3017
Lift 1	67,50	20%	270	Anteile	von	1647
Wasser/Kanal	15,00	0%				
Heizkosten	192,10	20%	237,16	m2	von	2592,67
Netto gesamt	609,40					
20% Ust	118,88					

Summe	EUR	728,28				
=====						

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 201410830000